



## **Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Papiermühle“, Stockach**

### **S A T Z U N G**

Der Gemeinderat der Stadt Stockach hat am 20. April 2005 den Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften „Papiermühle“ unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen.

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414)

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.93 (BGBl. I S 466).

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (PlanzVO 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58).

Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.08.1995 (GBl. S 617), zuletzt geändert durch Gesetz vom 29.10.2003 (GBl. S. 695).

Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.10.1983 (GBl. S. 577, 720), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 28.05.2003 (GBl. S. 271).

#### **§ 1 Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus den Festsetzungen der Planzeichnung.

#### **§ 2 Bestandteile**

Die Satzung besteht aus

1. Zeichnerischen Teil M 1 : 1000
2. Schriftliche Festsetzungen und örtliche Bauvorschriften

Stand: 18.01.2005  
Stand: 06.04.2005

Beigefügt sind

1. Begründung, Projektbeschreibung, Grünordnungsplanung mit Eingriffs-Ausgleichsbilanz und Kompensationskonzept, Vorprüfung UVP, Bestandsplan, Maßnahmenplan, Übersichtsplan Kompensationsmaßnahmen

Stand: 06.04.2005

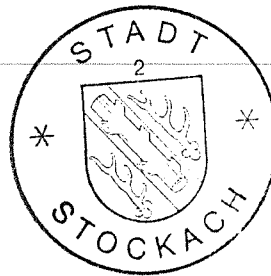
### § 3 Ordnungswidrigkeiten

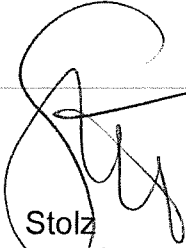
Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt. Darüber hinaus wird auf die Ordnungswidrigkeiten gemäß § 213 Abs. 1, Nr. 3 BauGB hingewiesen.

### § 4 Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Stockach, den 21. April 2005



  
Stolz  
Bürgermeister